



ANLEGERWOHNUNG | BEFRISTET VERMIETET BIS 31.08.2028 | 2-Zimmer Terrassenwohnung mit Garagenstellplatz, Badesteg, Fitness- und Wellnessbereich, Concierge

Nº объекта **2628**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



Подробности

- **Адрес** AUT-1190 Wien
- **Рядом с** Kuchelauer Hafen, Donau Auen

-
- **Жилая площадь** около 46 м²
 - **Площадь террасы** около 20 м²

-
- **Комнаты** 2
 - **Ванные комнаты** 1
 - **Количество туалетов** 1
 - **Терраса** 1

-
- **Покупная цена** € 340,000.00
 - **Покупная цена** € 176.40
 - **Коммунальные расходы, нетто** € 171.50
 - **прочие расходы нетто** € 4.90

■ **Комиссия** 3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

■ **Готовность к заселению** 09/2028

■ **Год постройки** 2023

■ **Класс энергопотребления** B

■ **Класс энергопотребления** A

■ **Категория** Wohnung

Ваше контактное лицо



ALEXANDER HAMERSKY

Телефон +43 676 700 79 18

Эл. почта a.hamersky@marschall.at

С ПОМОЩЬЮ ДАННОГО QR-КОДА ВЫ БЫСТРО И ПРОСТО ПОПАДЕТЕ НА ДАННУЮ СТРАНИЦУ



Просто сосканируйте графическое изображение с кодом с помощью считывающего устройства QR-кодов, имеющегося в Вашем смартфоне, и Вы сразу же попадете в нужное место на нашей домашней странице.