



## **Perfekt sanierte 2-Zimmer-Altbauwohnung mit Garten in Top-Lage**

Nº объекта **2746**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.



## Подробности

■ Адрес AUT-1090 Wien

---

■ Жилая площадь около 56 м<sup>2</sup>

■ Площадь террасы около 13 м<sup>2</sup>

---

■ Комнаты 2

■ Ванные комнаты 1

■ Количество туалетов 1

■ Этажи 6

■ Терраса 1

---

■ Покупная цена € 595,000.00

■ Покупная цена € 159.46

■ Коммунальные расходы, нетто € 139.88

■ прочие расходы нетто € 19.58

---

■ Готовность к заселению April 2025

■ Категория Wohnung

---

## Ваше контактное лицо



**ALEXANDER HAMERSKY**

Телефон +43 676 700 79 18

Эл. почта a.hamersky@marschall.at

---

**С ПОМОЩЬЮ ДАННОГО QR-КОДА ВЫ БЫСТРО И ПРОСТО ПОПАДЕТЕ НА ДАН-  
НУЮ СТРАНИЦУ**



Просто сосканируйте графическое изображение с кодом с помощью считывающего устройства QR-кодов, имеющегося в Вашем смартфоне, и Вы сразу же попадете в нужное место на нашей домашней странице.